

## NACRT

### UGOVOR O STATUSNOJ PROMENI MEŠOVITOG IZDVAJANJA

Zaključen dana \_\_\_\_\_. godine u Novom Sadu između:

1. **DOO „PROMIST“ Novi Sad**, sa sedištem u ul. Privrednikova br. 6, Novi Sad, matični broj: 08770549, PIB 102109286, koga zastupa Milija Pavlović, direktor (dalje: **Društvo prenosilac**);  
i

2. **„NAŠE ŠUME“ d.o.o. Novi Sad**, sa sedištem u ul. Privrednikova br. 6, Novi Sad, matični broj: 21510025, PIB: 111611074, koga zastupa Nebojša Petrić, direktor, (dalje: **„Društvo sticalac 1“**).

#### Predmet Ugovora

##### Član 1

Predmet ovog ugovora je statusna promena mešovitog izdvajanje dela imovine Društva prenosioca, tako što će:

- i) Deo svoje imovine i obaveza izdvojiti i preneti na postojeće Društvo sticaoca 1;
- ii) Deo svoje imovine i obaveza izdvojiti i preneti na novoosnovano društvo sa ograničenom odgovornošću HOPETOSA d.o.o. Beograd, ul. Dimitrija Tucovića 153, (dalje: **„Društvo sticalac 2“**);

i to tako što Društvo prenosilac prenosi izdvojeni deo imovine na Društvo sticaoca 1 i buduće Društvo sticaoca 2 (dalje **„Društva sticaoci“**) i nastavlja sa postojanjem, uz sprovođenje promene smanjenja osnovnog kapitala, kao i povećanja osnovnog kapitala Društva sticaoca 1 i osnivanja Društva sticaoca 2, kao i preuzimanje članova Društva prenosioca (dalje: **„mešovito izdvajanje“**), u skladu sa ovim ugovorom.

#### Cilj statusne promene

##### Član 2

U skladu sa usvojenim poslovnim planom Društva prenosioca, odlučeno je da se statusnom promenom mešovitog izdvajanja dela imovine uskladi poslovanje sa modelom koji Društvo prenosilac primenjuje u svojim drugim poslovnim poduhvatima.

Cilj sprovođenja statusne promene je izdvajanje onih delatnosti Društava sticaoca koje predstavljaju sporedne delatnosti koja nisu komplementarne sa pretežnom delatnošću Društva prenosioca.

Društva sticaoci će samostalno poslovati i pozicionirati se pod sopstvenim brendovima, dok Društvo prenosilac nastavlja da postoji i obavlja svoju pretežnu delatnostu, a sve u cilju efikasnijeg upravljanja resursima i odgovarajuće raspodele odgovornosti, poslovnih rizika i dobiti Društva prenosioaca, Društava sticalaca i samih članova Društva prenosioaca.

### **Pretpostavke mešovitog izdvajanja**

#### **Član 3**

Ugovarači saglasno konstatuju da su ispunjene pretpostavke za statusnu promenu mešovitog izdvajanja, predviđene Zakonom o privrednim društvima (dalje: „**Zakon**“), i to:

- da je nacrt ovog ugovora (dalje „**Ugovor**“) sačinjen dana 29.10.2021. godine, kao i da je tekst nacra identičan sa ovim Ugovorom;

- da je skupština Društva prenosioaca, saglasno članu 498 st. 1 t. 1 Zakona, donela dana \_\_\_\_\_. godine jednoglasnu odluku o statusnoj promeni mešovitog izdvajanja, sprovođenjem statusne promene izdvajanja dela imovine Društva prenosioaca uz pripajanje Društvu sticaocu 1, kao i izdvajanjem dela imovine Društva prenosioaca uz osnivanje Društva sticaoca 2, kojom je odobrila nacrt ovog Ugovora o statusnoj promeni;

- da je skupština Društva sticaoca 1 donela dana \_\_\_\_\_. godine odluku o statusnoj promeni, kojom je prihvatila pripajanje izdvojenog dela imovine Društva prenosioaca, kojom je odobrila nacrt ovog Ugovora o statusnoj promeni;

- da su sačinjeni predlozi odluka o izmenama i dopunama osnivačkih akta Društva prenosioaca i Društva sticaoca 1 i predlog osnivačkog akta Društva sticaoca 2, koje skupština Društva prenosioaca i skupština Društva sticaoca 1 usvaja istovremeno sa zaključenjem ovog Ugovora;

- da su članovi Društva prenosioaca i Društva sticaoca 1 saglasni da se ne pripremaju: (i) finansijski izveštaji sa mišljenjem revizora za potrebe ove statusne promene, (ii) izveštaj revizora o izvršenoj reviziji statusne promene, kao i (iii) pisani izveštaj direktora o statusnoj promeni, u skladu sa članom 490 stav 4, 5 i 6 Zakona;

- da je sačinjen spisak članova Društva prenosioaca, sa navođenjem vrednosti njihovih udela, kao i visine udela koje stiču u Društvima sticaocima;

- da su svi članovi Društva prenosioaca saglasni da se statusnom promenom izvrši zamena udela u drugačijoj srazmeri od one koja postoji u Društvu prenosioacu, u skladu sa članom 498 stav 5 Zakona;

- ovim Ugovorom o statusnoj promeni bliže se uređuju: (i) predmet statusne promene mešovitog izdvajanja; (ii) cilj i uslovi pod kojima se vrši statusna promena; (iii) poslovno ime i sedište društava koja učestvuju u statusnoj promeni; (iv) vrednost imovine i visine obaveza koje se statusnom promenom prenose na Društva sticaoce i njihov opis kao i način na koji se taj prenos

vrši Društvima sticaocima; (v) podaci o zameni udela, a naročito: srazmeru u skladu sa kojom se vrši zamena udela, način preuzimanja udela i datum od koga ti udeli daju pravo učešća u dobiti, podatke o posebnim pravima u društvu sticaocu koja stiču članovi društva prenosioca sa posebnim pravima; (vi) datum od kog se transakcije Društva prenosioca smatraju, u računovodstvene svrhe, transakcijama obavljenim u ime Društava sticalaca; (vii) pravne posledice statusne promene; i (viii) ostala pitanja od značaja za sprovođenje statusne promene.

### **Obezbeđenje publiciteta**

#### **Član 4**

Nacrt Ugovora o statusnoj promeni objavljen je, u skladu sa čl. 495. Zakona, dana \_\_\_\_\_ 2021. godine na internet stranici Društva prenosioca, a dana \_\_\_\_\_ 2021. godine dostavljen je Registru privrednih subjekata Agencije za privredne registre („APR“) radi objavljivanja na internet stranici tog registra.

Između dana dostavljanja registru APR-a i dana održavanja sednica skupština na kojima su donete odluke o odobravanju ugovora o statusnoj promeni, kako Društva prenosioca, tako i Društva sticaoca 1, proteklo je više od 60 dana.

Ugovarači saglasno konstatuju da su nacrti iz stava 1. ovog člana bili objavljeni neprekidno najmanje 30 dana od dana održavanja sednica skupština na kojima su donete odluke o statusnoj promeni, te da je pristup tim nacrtima bio omogućen svim zainteresovanim licima bez obaveze identifikacije i bez naknade.

Objavljivanjem nacrta Ugovora o statusnoj promeni na internet stranici APR-a, poverioci Društva prenosioca obavešteni o statusnoj promeni, u skladu sa članom 495 stav 5 Zakona;

### **Obezbeđenje uvida u akte i dokumente**

#### **Član 5**

Privredna društva koja učestvuju u statusnoj promeni obezbedila su svojim članovima u svom sedištu uvid u akta i dokumente u vezi sa ovom statusnom promenom, kao i u godišnje finansijske izveštaje za poslednje tri godine za svako od društava koje učestvuje u statusnoj promeni, sa mišljenjem revizora, ako su bili predmet revizije, najmanje tokom perioda od mesec dana koji prethodi danu održavanja sednice skupština na kojima je doneta odluka o statusnoj promeni.

Društva, učesnici statusne promene su omogućila svakom članu društva kopiranje dokumenata i akata iz stava 1. ovog člana, o trošku društva.

## **Lično obaveštavanje poverilaca**

### **Član 6**

Ugovarači konstatuju da je poveriocima ugovarača čija potraživanja iznose najmanje 2.000.000,00 dinara u protivvrednosti bilo koje valute po srednjem kursu Narodne banke Srbije na dan objave nacrtu ovog ugovora preko APR-a upućeno i pisano obaveštenje o statusnoj promeni, koje sadrži Zakonom propisane elemente, neposredno upućivanjem obaveštenja o nameri statusne promene mešovito izdvajanja i odlukama skupština ugovarača da se izvrši izdvajanje uz osnivanja i uz pripajanje.

Direktor Društva prenosioca je dao pisanu izjavu da je obaveza upućivanja obaveštenja iz prvog stava ovog člana izvršena.

## **Imovina koja se prenosi**

### **Član 7**

Društvo prenosilac, između ostalih, ima imovinu koja se sastoji od vlasništva na udelima u sledećim privrednim društvima:

- 55% udela u društvu Čelik d.o.o. Bački Jarak, ul. Novosadska 119, MB: 08059012;
- 50% udela u društvu Hrastovača d.o.o. Požarevac, ul. Moravska bb, MB:17125893;

koju prenosi na Društva sticaoce.

Osim udela kako je gore opisano, nema druge pokretne ili nepokretne imovine Društva prenosioca koja prelazi na Društva sticaoce.

Društvo prenosilac ne prenosi nikakve obaveze na Društva sticaoce.

### **Član 8**

Društvo prenosilac prenosi na Društvo sticaoca 1, sledeću imovinu:

- 35% udela u društvu Čelik d.o.o. Bački Jarak, ul. Novosadska 119, MB: 08059012;
- 50% udela u društvu Hrastovača d.o.o. Požarevac, ul. Moravska bb, MB:17125893;

Vrednost dela imovine koja sa prenosi Društvu sticaocu 1, sa stanjem na dan 31.07.2021. godine iznosi 137.102.847,30 RSD, od čega 91.335.704,69 RSD na ime udela u društvu Hrastovača d.o.o. i 45.767.142,61 RSD na ime udela u društvu Čelik d.o.o.

### **Član 9**

Društvo prenosilac prenosi sledeću imovinu na Društvo sticaoca 2, kao privredno društvo koje će nastati osnivanjem, kao posledica statusne promene:

- 20% udela u društvu Čelik d.o.o. Bački Jarak, ul. Novosadska 119, MB: 08059012;

Vrednost imovine koja se prenosi Društvu sticaocu 2, sa stanjem na dan 30.09.2021. godine iznosi 26,152,652.92 RSD.

Imovina koja se prenosi ovim Ugovorom prenosi se prema knjigovodstvenoj vrednosti koja je naznačena u Deobnom bilansu.

### **Način prenosa imovine**

#### **Član 10**

Navedena imovina Društva prenosioca prenosi se na Društva sticaoce tako što se udeli u društvima Hrastovača d.o.o. i Čelik d.o.o. prenose na osnovu ovog Ugovora, a Društvo prenosilac ovim putem daje nedvosmisleni, neopozivu i bezuslovnu izjavu da se Društva sticaoci na osnovu ovog Ugovora mogu upisati kod nadležnog registra APR-a kao vlasnici udela, bez bilo kojeg daljeg uslova i bez bilo kojeg daljeg učešća Društva prenosioca.

### **Osnovni kapital ugovarača i paritet zamene**

#### **Član 11**

Ukupan osnovni kapital Društva prenosioca upisan u Registru privrednih subjekata APR-a na dan zaključenja ovog Ugovora iznosi 89.204.935,05 RSD, od čega novčani 302.630,84 RSD i nenovčani 88.902.304,21 RSD,

Nebojša Petrić, JMBG: 3009970793931 ima ukupan ulog u Društvu prenosiocu u visini od 71.363.948,04 RSD, od čega novčani 242.104,67 RSD, a nenovčani 71.121.843,37 RSD. Danilo Tomašević, JMBG: 0208982710030, ima ukupni ulog u visini od 17.840.987,01 RSD, od čega novčani 60.526,17 RSD i nenovčani 17.780.460,84 RSD.

Osnovni kapital je u celosti uplaćen/unet dana 03.12.2007. godine, na osnovu čega je Nebojša Petrić registrovan kao član sa 80% udela, i Danilo Tomašević, kao član sa 20% udela u Društvu prenosiocu.

Ukupan osnovni kapital Društva sticaoca 1 upisan u Registru privrednih subjekata APR-a iznosi 10.000,00 RSD i isti je u celosti uplaćen u novcu dana 23.08.2019. godine, na osnovu čega je Nebojša Petrić JMBG: 3009970793931 registrovan kao jedini član u Društvu sticaocu 1 sa 100% udela.

#### **Član 12**

Danom pravnog dejstva statusne promene mešovitog izdvajanja, registrovani osnovni kapital Društva prenosioca će biti smanjen za iznos od 20.000,00 RSD.

Nebojša Petrić smanjuje svoj novčani ulog u Društvu prenosiocu za iznos od 16.000,00 RSD, a Danilo Tomašević smanjuje svoj novčani ulog za iznos od 4.000,00 RSD.

Iznos smanjenja osnovnog kapitala iz stava 1 ovog člana je jednak nominalnom iznosu povećanja osnovnog kapitala Društva sticaoca 1 i osnovnog kapitala novonastalog Društva sticaoca 2.

Osnovni kapital Društva prenosioca smatra se smanjenim danom registracije smanjenja osnovnog kapitala u skladu sa zakonom o registraciji.

Danom pravnog dejstva statusne promene, registrovani osnovni kapital Društva sticaoca 1 biće povećan za ukupan iznos od 16.000,00 RSD, i to tako što će novčani kapital biti povećan za iznosi: 16.000,00 RSD, od čega 10.000,00 RSD na ime sticanja 50% udela u društvu Hrastovača d.o.o. Požarevac, a iznos od 6.000,00 RSD na ime sticanja 35% udela u društvu Čelik d.o.o. Bački Jarak.

Danom pravnog dejstva statusne promene Društvu sticaocu 1 pristupa Danilo Tomašević, kao novi član, sa ulogom od 1.000 RSD. Nebojši Petriću, kao postojećem članu Društva sticaoca 1 povećava se ulog za iznos od 15.000,00 RSD.

Danom pravnog dejstva statusne promene i registracije osnivanja Društva sticaoca 2, osnovni kapital Društva sticaoca 2 će iznositi 4.000,00 RSD, sve u novcu, od čega će Danilo Tomašević imati ulog od 3.000 RSD, sa udelom od 90%, a Nebojša Petrić ulog od 1.000,00 RSD sa udelom od 10%.

### **Član 13**

Paritet zamene udela prilikom pripajanja izdvojenog kapitala Društva prenosioca određuje se u srazmeri 1:1, tako da će udeo svakog od članova Društva prenosioca i Društva sticaoca imati istu nominalnu vrednost posle izdvajanja i pripajanja, kao i pre izdvajanja i pripajanja.

Nakon povećanja kapitala u Društvu sticaocu 1, članovi tog društva će imati uloge i udele u sledećoj srazmeri:

Nebojša Petrić, sa ulogom u visini od 25.000,00 RSD, sa 90,00% udela; i  
Danilo Tomašević, sa ulogom u visini od 1.000,00 RSD, sa 10,00% udela.

Društvo sticalac 2 se osniva kao društvo sa ograničenom odgovornošću sa jednodomnim sistemom upravljanja. Nakon osnivanja Društva sticaoca 2, članovi tog društva će imati uloge i udele u sledećoj srazmeri:

Danilo Tomašević, sa ulogom u visini od 3.000,00 RSD, sa 90,00% udela; i  
Nebojša Petrić, sa ulogom u visini od 1.000,00 RSD, sa 10,00% udela.

Ostali podaci Društva sticaoca 2 koji su predmet registracije sadržani su u predlogu Osnivačkog akta - Odluke o osnivanju Društva sticaoca u Prilog br. 3 koji čini sastavni deo Ugovora.

### **Dan obračuna i Dan registracije**

#### **Član 14**

Ovim Ugovorom prenosilac prenosi na Društva sticaoce delove imovine čije su vrednosti prikazane u Deobnom bilansu Društva prenosioca („**Deobni bilans**“) sačinjenom na dan 30.09.2021. godine, kao dan obračuna za svrhu podele („**Dan obračuna**“) i priloženom kao Prilog br. 4 uz ovaj Ugovor.

Danom registracije statusne promene u odnosu na Društvo sticaoca 1, a danom upisa osnivanja novonastalog Društva sticaoca 2 u registar APR-a, sve transakcije Društva prenosioca u pogledu poslovanja izdvojenom imovinom smatraće se u ekonomskom smislu transakcijama Društava sticalaca i od tog datuma, u računovodstvene svrhe, ove transakcije će se smatrati transakcijama sprovedenim u ime Društava sticalaca u skladu sa članom 491. stav 2. tačka 6. Zakona o privrednim društvima („**Dan registracije**“).

Do Dana registracije, poslovne promene u vezi sa imovinom koja je predmet prenosa će se evidentirati u poslovnim knjigama i računovodstvenim evidencijama Društva prenosioca, a posle Dana registracije svi efekti ovih poslovnih promena preneće se iz bilansa Društva prenosioca i biće evidentirani u bilansima Društava sticalaca.

### **Prava zaposlenih**

#### **Član 15**

U sklopu ove statusne promene, zaposleni u Društvu prenosiocu neće zasnivati radni odnos sa Društvima sticaocima i nastaviće da rade u Društvu prenosiocu.

### **Članovi - imaoци posebnih prava**

#### **Član 16**

Članovima Društva prenosioca prestaju posebna prava koja imaju po osnovu svojih udela u Društvu prenosiocu danom upisa pripajanja u registar kod APR-u.

### **Položaj članova uprave Društva prenosioca**

#### **Član 17**

Članovi uprave Društva prenosioca nemaju posebne pogodnosti u radu Društva prenosioca, te neće postojati nikakve posebne pogodnosti članova uprave Društva prenosioca ni u organima uprave Društava sticalaca.

Članovi uprave Društva prenosioca nastavljaju sa vršenjem svojih funkcija i posle statusne promene

### **Pravo na dobit članova ugovarača**

#### **Član 18**

Svaki član ugovornih strana ima pravo na dobit koju je njegovo društvo ostvarilo, a koja je stečena i raspoređena odlukom skupštine, ali nije isplaćena pre ove statusne promene, u skladu sa pravilima o raspodeli dobiti koja su u svakom od ugovarača važila pre izdvajanja, odnosno osnivanja i pripajanja. Ovu dobit isplaćuje društvo čija je skupština donela odluku o isplati. Dobit se isplaćuje onom članu koji je imao taj status na dan registracije statusne promene u registar APR-a.

Članovi Društva prenosioca koji postaju članovi Društava sticalaca, učestvuju u raspodeli dobiti u Društvima sticaocima čiji su članovi postali, počev od Dana registracije.

### **Pravne posledice statusne promene**

#### **Član 19**

Danom registracije statusne promene u Registru privrednih subjekata pri APR, u skladu sa ovim Ugovorom, nastupaju sledeće pravne posledice:

- osniva se Društvo sticalac 2;
- imovina Društva prenosioca definisana ovim Ugovorom i Deobnim bilansom prelazi sa Društva prenosioca na Društva sticaoce;
- Društva sticaoci postaju solidarno odgovorna sa Društvom prenosiocem za njegove obaveze koje nisu prenete na Društva sticaoce, ali samo do iznosa razlike vrednosti imovine Društva prenosioca koja mu je preneti i obaveza Društva prenosioca koje je preuzeo, osim ako je sa određenim poveriocem drugačije ugovoreno;
- Članovi Društva prenosioca postaju članovi Društava sticalaca u skladu sa ovim Ugovorom;
- Društvu prenosiocu se smanjuje osnovni kapital za iznos osnovnog kapitala prenetog kao osnovni kapital Društava sticalaca;
- Društvu sticaocu 1 se povećava osnovni kapital; i
- druge posledice u skladu sa važećim propisima.

Stvari i prava čiji je prenos sa Društva prenosioca na Društvo sticaoca uslovljen upisom u javne knjige/registre, odnosno pribavljanjem određenih saglasnosti ili odobrenja, izvršiće se odgovarajućim upisom na osnovu ovog Ugovora, odnosno pribavljanjem tih saglasnosti ili odobrenja.

Društvo prenosilac ovim daje izričitu i neopozivu saglasnost da se Društva sticaoci mogu upisati u odgovarajuće javne i druge knjige/registre kao isključivi nosilac svih prava prenetih ovim Ugovorom bez dalje saglasnosti i prisustva Društva prenosioca, samo na osnovu ovog Ugovora, overenog u skladu sa zakonom.



## **Momenat preuzimanja prava i obaveza**

### **Član 20**

Danom registracije statusne promene u registar APR-a, odnosno upisom osnivanja Društva sticaoca 2, prava i obaveze Društva prenosioca obuhvaćena statusnom promenom prelaze na Društva sticaoce.

Prava koja se stiču upisom u registar, Društvo sticalac 1 stiče danom pripajanja, a Društvo sticalac 2 danom osnivanja, ali ako je neophodan upis promene u odgovarajući registar, prema trećim licima sticanje proizvodi pravno dejstvo kada promena imaoca bude upisana u registar.

## **Sprovođenje ovog ugovora**

### **Član 21**

Po zaključenju ovog Ugovora, direktori ugovornih strana će podneti prijave APR-u radi upisa promena navedenih u članu 19 ovog Ugovora, koje su nastale kao pravne posledice ove statusne promene.

Prijave će biti podnete u roku od 8 dana od dana zaključenja ovog Ugovora.

## **Sudski i drugi postupci**

### **Član 22**

Statusna promena predviđena i uređena ovim Ugovorom ne dovodi do promene stranke u sudskim ili drugim postupcima, bilo da je reč o Društvu prenosiocu ili Društvima sticaocima.

## **Izmene osnivačkih akata**

### **Član 23**

Osnivački akti Društva prenosioca i Društva sticaoca 1 će biti izmenjeni usled sprovođenja statusne promene.

Danom upisa povećanja osnovnog kapitala Društva sticaoca 1 po osnovu pripajanja, svi članovi Društva prenosioca postaju članovi Društva sticaoca 1.

## **Sastavni delovi Ugovora**

### **Član 24**

Sastavni deo ovog Ugovora čine:

- 1) predlog odluke o izmenama i dopunama osnivačkog akta Društva prenosioca;
- 2) predlog odluke o izmenama i dopunama osnivačkog akta Društva sticaoca 1;
- 3) predlog osnivačkog akta Društva sticaoca 2;
- 4) deobni bilans;

- 5) spisak članova Društva prenosioca, sa navođenjem nominalne vrednosti njihovih udela u Društvima sticaocima, kao i udela koje stiču u Društvima sticaocima.

### **Forma ugovora**

#### **Član 25**

Ovaj ugovor overava se u skladu sa zakonom kojim se uređuje overa potpisa.

### **Stupanje na snagu Ugovora**

#### **Član 26**

Ovaj ugovor stupa na snagu danom overe, u skladu sa zakonom kojim se uređuje overa potpisa.

### **Broj primeraka ugovora**

#### **Član 27**

Ugovor je zaključen u 5 (pet) istovetnih primeraka od kojih po 1 za svakog ugovarača, a ostali za potrebe prijavljivanja promene kod Agencije za privredne registre i drugih državnih organa i organizacija.

Za DOO PROMIST

Za NAŠE ŠUME d.o.o.

\_\_\_\_\_  
Milija Pavlović, direktor

\_\_\_\_\_  
Nebojša Petrić, direktor